

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 240 736 €  
Prix de vente FAI : 240 736 €  
Département : Eure-et-Loir

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 956 €  
Horaires d'ouverture : 7H/13H30 - 15H/19H30 DIM 7H/14H  
Fermeture annuelle : 0  
Conditions d'exploitation : 0  
Commentaires du conseiller: Boulangerie - Pâtisserie (28) dans une ville - Laboratoire et Fournil bien équipés - 3 5 QX - Logement avec 3 chambres cour et garage - Une tourner est assurée toute la semaine sauf jour de repos .

### Fiche financière

Date du bilan : 2022-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 276 263 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 46 693 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :