

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 430 436 €
 Prix de vente FAI : 430 436 €
 Département : Eure-et-Loir

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 3 000 €
 Horaires d'ouverture : 7h30 13h30 / 15h30 19H dim 7h30 13h
 Fermeture annuelle : 5 sem/an
 Conditions d'exploitation : 5 sem/an

Commentaires du conseiller: Le Cabinet Huchet vous propose une boulangerie-pâtisserie, idéalement située dans une région dynamique, à proximité d'un bassin de population actif et d'un axe de passage fréquenté. Les points forts de cette affaire : • Locaux spacieux et fonctionnels : Grands espaces de fabrication offrant un excellent cadre de travail et encore des possibilités d'évolution. • Chiffre d'affaires : 500 000 € HT, avec une clientèle fidèle et régulière. En constante évolution, avec une projection à 600K€ de CA sur le prochain bilan. • Potentiel d'investissement : Possibilité d'acquérir les murs à terme, pour sécuriser votre projet sur le long terme. • Profil recherché : Idéal pour un professionnel expérimenté ou un couple désireux de développer une affaire florissante. Prix de vente net vendeur : 395 000 €. Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, contactez le Cabinet Huchet.

Fiche financière

Date du bilan : 2024-06-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 500 000 €
 EBE du bilan : 57 981 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :