

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix de vente FAI : 184 280 €  
 Département : Eure  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Situation géographique : BORD DE SEINE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 750 €  
 Personnel : 2 APPRENTIS VENDEUSES  
 Horaires d'ouverture : 6h30 / 13H 15ET DE 15H30/ 19h30 et le dimanche 7H /13 H  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 6 à 7 SEMAINES  
 Commentaires du conseiller: boulangerie pâtisserie bord de seine cadre de vie agréable chiffre d'affaires tout boutique en progression bien équipé en matériel récent petit loyer très bon bénéfice à saisir

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-01-01  
 Chiffre d'affaires (HT) : 218 000 €  
 Date de fin de bail : 31 €  
 EBE du bilan : 67 367 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92