

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix de vente FAI : 173 440 €
 Département : Eure
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie
 Situation géographique : centre gros bourg avec passage
 Superficie des locaux : 150 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 600 €
 Personnel : 1 PÂTISSIER 1 VENDEUSE
 Horaires d'ouverture : 7H / 14 h et de 14h30 19 H 30
 Fermeture hebdomadaire : Mercredi matin - Mercredi après midi - Dimanche après midi
 Fermeture annuelle : 5 semaines
 Commentaires du conseiller: boulangerie pâtisserie bourg de l'EURE à 10 minutes de Pont Audemer sur axe très passager avec son parking, idéal pour un couple de professionnel, cadre de vie agréable, clientèle résidentiel le week-end et entreprise en semaine, logement petit loyer, 2 chambres, grande pièce à vivre, garage, cour, jardin idéal pour la récolte des fruits d'été pour la fabrication de la pâtisserie que du bonheur, une visite s'impose sur rendez vous, départ en retraite

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 194 907 €
 Date de fin de bail : 31 €
 EBE du bilan : 40 606 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr
 Téléphone : 01 46 60 20 26
 Mobile : 06 80 41 86 92