

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix des Murs FAI : 225 120 €  
 Prix de vente FAI : 308 940 €  
 Département : Eure  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : BOULANGERIE PATISSERIE  
 Situation géographique : proche de l autoroute A13  
 Superficie des locaux : 200 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 1 300 €  
 Personnel : 1 boulanger 1 vendeuse 1apprenti pâtissier  
 Horaires d'ouverture : 7 h 13h / 15 h /20/  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5  
 Commentaires du conseiller: (département 27 proche de l'autoroute A13) boulangerie, viennoiserie, pâtisserie, 40 quintaux chiffre d'affaires tout boutique, matériel récent, bon emplacement sur axe très passager avec parking et commerce appartement F4 avec cour, garage, possibilité d'acquérir les murs, à saisir rapidement

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-06-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 306 000 €  
 EBE du bilan : 90 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92