

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix de vente FAI : 80 000 €  
 Département : Eure  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Situation géographique : proche de N 13  
 Superficie des locaux : 120 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 985 €  
 Horaires d'ouverture : 6 h 30 h / 13 h et de 15 h 19 h 30  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 3 semaines  
 Conditions d'exploitation : A développer pain, viennoiserie chaud et traiteur  
 Commentaires du conseiller: Boulangerie Pâtisserie centre bourg de l'Eure, bourg réputée pour son pouvoir d'achat et son dynamisme, affaire à redynamiser A développer sandwich, pizza, quiche. appart F3 jardin petit loyer. A saisir rapidement

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 106 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92