

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 308 940 €  
 Prix des Murs FAI : 203 680 €  
 Prix de vente FAI : 308 940 €  
 Département : Eure

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Personnel : boulanger 1+1 apprenti pâtissier 1 vendeuse 1 apprentie  
 Horaires d'ouverture : 6h30-19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Mardi matin - Mardi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: Belle boulangerie pâtisserie moderne située dans la rue principale d'une ville de 1700 habitants. Pas de concurrence! Elle bénéficie d'un logement F4 avec une cour et un jardin. Bien équipée avec un nouveau four depuis 3 ans. 30Q X. CA: 285 000 euros. Prix de vente HAI du fonds de commerce: 308 940 euros TTC. Murs: 203 680 euros HAI TTC; vendre: 203 680 euros HAI TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 285 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92