

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 349 136 €
 Prix de vente FAI : 349 136 €
 Département : Eure

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 400 €
 Horaires d'ouverture : 6H30 / 19H30 et dim 14H
 Fermeture annuelle : 4 sem/an
 Conditions d'exploitation : 4 sem/an

Commentaires du conseiller: BOULANGERIE PATISSERIE (27) - Création ouverte il y a 5 ans avec du matériel récent et un équipement de qualité, travail de plain pied - Equipe en place - Axe très passager avec stationnement aisé - Cadre de vie agréable - A la campagne et proche de villes offrant les commodités nécessaires à l'épanouissement d'une famille - Affaire fermée 1,5 jours semaine et 4 semaines par an - Très belle rentabilité sur ce produit, EBE supérieur à 100 000€ - A la vente 320 000€ net vendeur - Produit rare à la vente !

Fiche financière

Date du bilan : 2023-07-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 437 295 €
 Date de fin de bail : 2 026 €
 EBE du bilan : 118 334 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :