

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
Prix du Fonds FAI : 240 736 €
Prix de vente FAI : 240 736 €
Département : Eure

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
Logement (O/N) : Non
Loyer mensuel : 1 300 €
Horaires d'ouverture : 6H45-18H45 (12H30 le dimanche)
Fermeture annuelle : 5 semaines
Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: (27) - Boulangerie Pâtisserie - Au sein d'une charmante commune de l'Eure, sur un axe pa
ager, avec stationnement aisé et l'ensemble des commerces à proximité - Matériel très
bien entretenu - Magasin disposant d'une belle surface de vente - Logement composé de 2
chambres, cuisine et séjour décorés avec soin - Cour privative fermée et fleurie - Ch
iffre d'affaire de 300 000€ pour un prix de vente net vendeur de 220 000€.

Fiche financière

Date du bilan : 2022-08-31
Chiffre d'affaires (HT) : 295 346 €
Date de fin de bail : 2 023 €
EBE du bilan : 59 982 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone : 02 31 74 04 22
Mobile :