

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 381 656 €
 Prix des Murs FAI : 130 000 €
 Prix de vente FAI : 381 656 €
 Département : Eure

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 000 €
 Horaires d'ouverture : DU MARDI AU SAMEDI 7H/13H30 15H30/19H30 ET LE DIM 7H/13H
 Fermeture annuelle : 6 semaines
 Conditions d'exploitation : 6 semaines

Commentaires du conseiller: Boulangerie / Pâtisserie (27) : située entre Rouen et les Andelys - - Agréable boulangerie fermée dimanche après midi et lundi ainsi que 6 semaines par an ; - Locaux de plain pied et bien équipés ; four neuf / chambres négatives / pano - très joli magasin refait avec goût et très bien entretenu - logement au dessus du commerce - Bourg dynamique composé de l'ensemble des commerces de proximité et des services utiles ; CA HT : 445K ; Prix de vente : 350K€ net vendeur ; A visiter ! - Acquisition des murs pour 130K€ ! Beau projet en perspective !

Fiche financière

Date du bilan : 2024-03-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 444 541 €
 EBE du bilan : 130 146 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :