

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 175 696 €  
Prix des Murs FAI : 290 000 €  
Prix de vente FAI : 175 696 €  
Département : Finistère

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: 29 BOULANGERIE PATISSERIE SUPERETTE-Belle affaire -Centre bourg-Seul pour 1800  
Laboratoire et fournil bien équipés-Grand logement avec grand jardin-proche tout commerce  
e-Ecole- 35QtX- Prix de vente murs et fond - 492 312€ TTC FAI-Affaire a voir!

### Fiche financière

Date du bilan : 2021-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 350 616 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 73 811 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :