

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
 Prix du Fonds FAI : 214 000 €  
 Prix des Murs FAI : 590 000 €  
 Prix de vente FAI : 804 000 €  
 Département : Gard

### Description du bien

Détail activité : JARDINERIE PEPINIERE DECORATION

Superficie des locaux : 2200 m2

Logement (O/N) : Non

Type de bail : Vente des murs

Horaires d'ouverture : De 9h à 12 h et de 14h30 à 18h

Fermeture annuelle : Non mais possible en hiver

Commentaires du conseiller: Vente Fonds de Commerce JARDINERIE PEPINIERE DECORATION situé dans le GARD edoc-Roussillon Sur une surface totale de 9.000 m2 : Espace de vente sous serre chaude 2.200 m2 et en extérieur. Espace consacré à la production. Serre de stockage de 1.300 m2. Espace consacré à la décoration, au mobilier de jardin, poteries, outillage. Conseils d'aménagement paysager. Bâti de 410 m2 comprenant hangar, local technique, bureau, sanitaires. Parking de 800 m2. Création de la jardinerie par les propriétaires actuels en 1979. CA 2012 : 959.700€ ;. Accompagnement possible pendant 6 mois. Logement de fonction de 60 m2. Honoraires us de 6,72% TTC (HT amortissable et TVA déductible). Prix du Fonds de Commerce : 214.000€ Prix des Murs : 590.000€. Prix de Vente Murs + Fonds indissociables : 804.000€. Réf.:TOU8602FA

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Chiffre d'affaires (HT) : 850 700 €

EBE du bilan : 88 650 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom

Email : afacom@afacom.com

Téléphone : 0534502520

Mobile : 0603294429