

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 350 000 €  
Prix de vente FAI : 350 000 €  
Licence : IV  
Département : Gard  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : bar restaurant pizzeria  
Situation géographique : station balnéaire  
Superficie des locaux : 100 m2  
Logement (O/N) : Non  
Type de bail : 369  
Loyer mensuel : 2 300 €  
Description des locaux : salle réserve cuisine  
Personnel : 1  
Horaires d'ouverture : 10 h  
Fermeture hebdomadaire : oui  
Fermeture annuelle : oui  
Conditions d'exploitation : bail annuel  
Commentaires du conseiller: établissement avec marge importante d'évolution pour plus de renseignements veuillez me contacter

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 200 000 €  
EBE du bilan : 15 000 €  
Apport nécessaire : 100 000 €

### Informations sur le propriétaire

Nom : berraud  
Prénom : claudie  
Email : cansyfleur@hotmail.fr  
Téléphone : 0624615346  
Mobile : 0624615346