

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bijouterie-Horlogerie  
 Prix du Fonds FAI : 430 000 €  
 Prix de vente FAI : 430 000 €  
 Département : Gard

### Description du bien

Superficie des locaux : 103 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : Magasin 1 : 3/6/9 décret de 1953. Magasin 2 : 10 ans Renouvellement Magasin 1 : 2021 et Magasin 2 : 2022  
 Loyer mensuel : 5 000 €  
 Horaires d'ouverture : Magasin 1 : De 9 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 19 h  
 Fermeture hebdomadaire : 1 jour par semaine

Commentaires du conseiller: Vente 2 Fonds de commerce BIJOUTERIE FANTAISIE Haut de gamme. Deux magasins, un à NIMES dans le GARD en Languedoc-Roussillon et le second dans un Centre Commercial d'une grande ville des Bouches du Rhône en PACA Honoraires inclus de 6,98% TTC (HT amortissable et TVA déductible). Renseignements sur demande. Prix de Vente des 2 fonds de commerce : 430.000€. Réf.:TOU9072FA

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 416 300 €  
 EBE du bilan : 159 200 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429