

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)
 Prix de vente FAI : 100 000 €
 Département : Gard

Description du bien

Détail activité :
 Situation géographique :
 Stationnement :
 Superficie totale : 115 m2
 Bail :
 Localisation :
 Condition d'exploitation :

Description: Vente DROIT AU BAIL Emplacement exceptionnel dans une rue très commerçante de NIMES dans le GARD Surface de vente de 70 m2, réserve en sous-sol, très accessible, de deux pièces de 20 m2 chacune. Etat impeccable, parquets neufs, aucun travaux à prévoir. Clim réversible. Alarme télésurveillance aux normes. Deux vitrines de 3 m chacune. Bail tout commerce sauf nuisances. Loyer 2.000€/mois. Honoraires inclus de 10 % TTC (HT amortissable et TVA récupérable). AFFAIRE A SAISIR. Prix de Vente du Droit au Bail : 100.000€. Réf.:TOU8902FA

Superficie commerciale : 70 m2
 Longueur vitrine/façade : 6 m

Fiche financière

Loyer mensuel HT : 2 000 €
 Charges mensuelles HT : 0 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429