

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Garage-Station service  
 Prix du Fonds FAI : 165 000 €  
 Prix de vente FAI : 165 000 €  
 Département : Gard

### Description du bien

Détail activité : CONTROLE TECHNIQUE AUTOMOBILE  
 Superficie des locaux : 400 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 Renouvellement : 16/10/2015  
 Loyer mensuel : 1 100 €  
 Horaires d'ouverture : 8h à 12h et de 14h à 18h du Lundi au Vendredi  
 Fermeture hebdomadaire : Samedi et Dimanche  
 Fermeture annuelle : Une quinzaine en Aout

Commentaires du conseiller: Vente d'un Fonds de Commerce de CONTROLE TECHNIQUE AUTOMOBILE dans le GARAGE-ROUSSILLON Idéalement situé pour l'activité, proximité zone commerciale. Surface technique : 400 m2 sur un terrain de 1.300 m2. Fort potentiel pour un couple de professionnels. Honoraires inclus de 9,10% TTC (TVA déductible et HT amortissable). Prix du Fonds de Commerce : 165.000€. Réf.:TOU9093dl

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 96 600 €  
 EBE du bilan : 52 600 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429