

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Librairie-Papeterie  
 Prix du Fonds FAI : 30 000 €  
 Prix de vente FAI : 30 000 €  
 Département : Gard

### Description du bien

Détail activité : PAPETERIE LOISIRS CREATIFS CADEAUX  
 Superficie des locaux : 145 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 30/05/2018  
 Loyer mensuel : 1 416 €  
 Horaires d'ouverture : 10 h à 18 h 30  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et Lundi  
 Fermeture annuelle : Non mais possible

Commentaires du conseiller: VENTE FONDS DE COMMERCE PAPETERIE CADEAUX à NIMES dans le GARD. Excell  
 nt dans rue commerçante du centre ville. Papeterie scolaire et de bureau, Stylos de  
 luxe, cadeaux, informatique, Eveil et création, Loisirs créatifs. Surface c  
 ommerciale de 95 m2, grande réserve. Affaire à reprendre rapidement. Honorai  
 res inclus de 16,66% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Renseignement  
 s sur demande. CA : 82.000€. Prix de Vente du Fonds de Commerce : 30.000€. R&eac  
 ute;f.:TOU8923FA

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 82 100 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429