

Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria
 Prix du Fonds FAI : 85 000 €
 Prix de vente FAI : 85 000 €
 Département : Gard
 Forme juridique : SAS

Description du bien

Détail activité : Pizza à emporter
 Situation géographique : Beau village proche Avignon
 Superficie des locaux : 45 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : Bail commercial 3/6/9
 Loyer mensuel : 490 €
 Description des locaux : Un local de de plain pied de 45 M²
 Personnel : Un exploitant.
 Horaires d'ouverture : 11H-13H30 et et 17H30-21H30
 Fermeture hebdomadaire : Tout le lundi et Mardi midi
 Fermeture annuelle : Un mois, du 16/01 au 15/02
 Conditions d'exploitation : Une personne et aide ponctuelle
 Commentaires du conseiller: Dans charmant village très accueillant proche d'Avignon, pizzeria à emporter parfaitement agencée, fonctionnelle avec matériel complet et en excellent & eacute;tat. Loyer très abordable, clientèle de qualité, présente et fidèle. Matériel corporel important. Bons résultats, malgr&eacu te; une marge à améliorer sérieusement. Outil de travail aisé à financer.

Fiche financière

Date du bilan : 2017-12-31
 Date de fin de bail : 19 €
 Bénéfice reconstitué : 31 666 €
 EBE du bilan : 31 666 €
 Apport nécessaire : 30 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : DGN CONSULT
 Email : nicolas@dgnconsult.com
 Téléphone : 06 84 98 51 59
 Mobile : 06 84 98 51 59