

Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria
 Prix du Fonds FAI : 242 000 €
 Prix de vente FAI : 242 000 €
 Département : Gard
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Restaurant Pizzeria
 Situation géographique : COLLIAS
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9 renouvelable
 Loyer mensuel : 1 300 €
 Personnel : Exploitants et personnel
 Horaires d'ouverture : MIDI ET SOIR EN SAISON
 Fermeture hebdomadaire : Un jour
 Fermeture annuelle : de mi-octobre à mi-mars
 Conditions d'exploitation : En couple avec personnel en saison
 Commentaires du conseiller: Affaire de Pizzeria-restaurant saisonnière, sans concurrence, idéalement située bord de rivière avec très forte fréquentation en raison d'une situation culturelle privilégiée. Clientèle touristique et locale . Sous-exploitée par les propriétaires actuels qui sont fatigués, de nombreuses possibilités de développement en raison d'une forte demande glaci er, limonade, anniversaires que les exploitants actuels refusent . Loyer accessible, fermeture plus de 5 mois par an et un jour par semaine en saison. Important nombre de places intérieures et terrasse.

Fiche financière

Date du bilan : 2016-12-31

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : DGN CONSULT
 Email : nicolas@dgnconsult.com
 Téléphone : 06 84 98 51 59
 Mobile : 06 84 98 51 59