

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria  
 Prix du Fonds FAI : 122 000 €  
 Prix de vente FAI : 122 000 €  
 Département : Gard

### Description du bien

Détail activité : BAR RESTAURANT PIZZERIA  
 Superficie des locaux : 35 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 Décret 1953 Renouvellement : 31/08/2014  
 Loyer mensuel : 967 €  
 Horaires d'ouverture : De 12h à 20h en basse saison et de 12h à 22h en haute saison  
 Fermeture hebdomadaire : Le Mercredi en basse saison  
 Fermeture annuelle : Janvier et Février  
 Commentaires du conseiller: Vente Fonds de Commerce BAR RESTAURANT PIZZERIA Lic II dans le GARD aux portes de la mer; venues en Languedoc-Roussillon Affaire unique de par sa situation exceptionnelle dans un parc avec de nombreuses activités touristiques et de remise en forme. Animations toute l'année avec bals et brocantes. Salle de 30 places et terrasse de 60 places. Idéal pour couple. Honoraires inclus de 9,84 % TTC (TVA déductible et HT amortissable). Prix de Vente du Fonds de Commerce : 122.000€. Réf.:TOU7762dl

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 113 500 €  
 EBE du bilan : 45 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429