

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 66 000 €  
 Prix de vente FAI : 66 000 €  
 Département : Gard

### Description du bien

Détail activité : RESTAURANT DU MIDI  
 Superficie des locaux : 100 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 Décret 1953  
 Loyer mensuel : 1 092 €  
 Horaires d'ouverture : 12h30 à 14h30  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche  
 Fermeture annuelle : Aout

Commentaires du conseiller: Vente Fonds de Commerce RESTAURANT DU MIDI situé à NIMES dans le GARD Id&eac  
 ute;atement situé en centre ville, face à un groupe scolaire et très  
 proche d'un important site administratif. Deux salles lumineuses au décor soig  
 né avec 38 et 50 places assises. Fort potentiel de développement. Idé  
 al pour un couple. Honoraires inclus de 9,09% TTC (TVA déductible et HT amortissabl  
 e). Prix du Fonds de Commerce : 66.000€. Réf.:TOU8521dl

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 82 700 €  
 EBE du bilan : 14 900 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429