

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 233 750 €  
Département : Gers

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: 6729tp // 32 MURS COMMERCIAUX d'une surface de 480 m2, cour privative, loué à un for  
s de BAR RESTAURANT situé dans centre village sur axe routier très passager. Au 1er éta  
ge un logement F6 de 140 m2. En très bon état, pas de travaux à prévoir. Possibilité  
d'achat du fonds de commerce au prix de : 191.250 € Prix des murs : 233.750€.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
Email : afacom@afacom.com  
Téléphone : 0534502520  
Mobile : 0603294429