

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
Prix de vente FAI : 191 250 €  
Département : Gers

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: 6728tp // 32 BAR RESTAURANT situé dans un village sur axe routier très passager. Deux salles de restaurant, bar licence 4, terrasses extérieure et intérieure sur cour. Grand parking pouvant accueillir des poids lourds. Clientèle de routiers, vrp, touristes, passagers et locale. Excellent état, cuisine aux normes. Logement F6 de 140 m2. Idéal pour couples et professionnels. Possibilité d'achat des murs au prix de 233.750 €. Prix du fonds de commerce : 191.250€.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
Email : afacom@afacom.com  
Téléphone : 0534502520  
Mobile : 0603294429