

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 65 000 €  
 Prix de vente FAI : 65 000 €  
 Département : Gers

### Description du bien

Détail activité : BAR TABAC PRESSE RESTAURANT SUPERETTE TERMINAL DE CUISSON  
 Superficie des locaux : 160 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 Renouvellement 31 12 2022  
 Loyer mensuel : 339 €  
 Horaires d'ouverture : 9h à 14h 7j/7 et 16h à 21h les vendredi, samedi et dimanche  
 Fermeture hebdomadaire : Non mais possible  
 Fermeture annuelle : 1 semaine en août  
 Commentaires du conseiller: A vendre Fonds de commerce de BAR TABAC PRESSE RESTAURANT SUPERETTE TERMINAL DE CUISSON dans un village agréable du GERS en Midi-Pyrénées Belle affaire de 160 m2 sans concurrence dans des murs appartenant à la Mairie. Stationnement facile. Affaire idéale pour un couple. Honoraires inclus de 7,69% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du fonds de commerce : 65.000€. Réf.:TOU8950hw

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 151 900 €  
 EBE du bilan : 26 600 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429