

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Terminal de cuisson  
 Prix du Fonds FAI : 199 000 €  
 Prix de vente FAI : 199 000 €  
 Département : Gers

### Description du bien

Détail activité : TERMINAL DE CUISSON RESTAURATION RAPIDE EPICERIE FINE SALON DE THE  
 Superficie des locaux : 132 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret de 1953 Renouvellement en 2022  
 Loyer mensuel : 2 300 €  
 Horaires d'ouverture : 7 h à 19h30 du lundi au samedi  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche  
 Fermeture annuelle : Non mais possible  
 Commentaires du conseiller:

A Vendre Fonds de COMMERCE DE TERMINAL DE CUISSON RESTAURATION RAPIDE DE THE dans ville importante du Gers en Midi-Pyrénées Grand magasin avec belle terrasse Implanté sur un axe reliant une zone commerciale active et le centre historique dans un quartier en constante évolution. Affaire à redynamiser par couple de professionnels. Honoraires inclus de 5,53% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). CAHT : 119.000€. Renseignements complémentaires sur demande . Prix du Fonds de commerce : 199.000€.Réf.:TOU9243JJP

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 119 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429