

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Murs commerciaux  
 Prix des Murs FAI : 620 000 €  
 Prix de vente FAI : 620 000 €  
 Département : Gironde

### Description du bien

Détail activité : MURS DE CHAMBRE D'HOTES  
 Superficie des locaux : 450 m2  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: Vente de MURS DE CHAMBRE D'HOTES à SAUVETERRE DE GUYENNE en Gironde en ne Cette vaste et belle maison de maître de 450 m2 à été joliment rénoverée et a fonctionné jusqu'à cette année en tant que chambre d'hôtes. Sa partie privative bien séparée vous offrira 3 grandes chambres en plus du salon, de la salle à manger et de la cuisine. Le ramassage scolaire passe au bout de la rue. Les hôtes sont reçus dans 5 chambres spacieuses dont 2 de plain pied. Ils bénéficient d'un espace salon où se détendre, d'une salle à manger pour les petits déjeuners et les tables d'hôtes, et d'une cuisine d'été pour plus d'autonomie. La piscine permet à tous de profiter de la chaleur de l'été. 2 pièces à destination de bureaux permettent de développer une activité à domicile. Beaucoup de projets possibles dans cette belle région touristique. Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur 3.33%. Prix de vente des murs : 620.000€. Réf.:BOR2215aih

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429