

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix de vente FAI : 1 769 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : Hôtel-bureau  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: TOU6963phd // MPY HOTEL BUREAU Très bel hôtel de charme dans un chateau du XVIè (2.500 m2) et situé dans un village proche d'une grande ville. Chambres spacieuses et très bien équipées. Salon, salle de billard, salle à manger, salle séminaire. Meubles anciens et bibelots mettent en valeur l'architecture de cet établissement. Jardin et parc arboré de 3 ha. Possibilité d'agrandissement. Logement privatif 300 m2. Convierait à un investisseur du secteur touristique. Renseignements sur demande. Prix des murs seuls 1.604.000€, Prix FONDS (165.000€) avec murs indissociables : 1.769.000€.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429