

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
 Prix du Fonds FAI : 195 000 €  
 Prix de vente FAI : 195 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : BAR BRASSERIE  
 Superficie des locaux : 135 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret de 1953 Renouvellement 2019  
 Loyer mensuel : 847 €  
 Horaires d'ouverture : 7h à 21h  
 Fermeture hebdomadaire : Non car remplacements  
 Fermeture annuelle : 3/4 semaines  
 Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce BAR LIC IV BRASSERIE situé à Toulouse en Haute-Garonne en Midi-Pyrénées Emplacement de choix dans un quartier en développement, bon équipement, 2 salles, 50 couverts le midi. Loyer modéré. CA : 195.000€, Honoraires inclus de 8,33% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix de vente du fonds de commerce : 195.000€. Réf.:TOU9074jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 195 000 €  
 EBE du bilan : 21 100 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429