

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
 Prix du Fonds FAI : 2 650 000 €  
 Prix de vente FAI : 2 650 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : Bar - Brasserie  
 Situation géographique : Toulouse - Hypercentre  
 Superficie des locaux : 280 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 3 400 €  
 Personnel : 5 personnes  
 Horaires d'ouverture : 7 à 24 h  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - Hyper centre - Brasserie - Emplacement d'exception à Toulouse (Wilson/Capitol) - Etablissement convoité, à cause de son petit loyer (3.400 mensuel au lieu de 25.000 - 280 m²) - Importante terrasse - Renseignements uniquement contre engagement de confidentialité

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366