

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 117 200 €
 Prix de vente FAI : 117 200 €
 Licence : IV
 Département : Haute-Garonne
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Bar, brasserie
 Situation géographique : Toulouse - Quartier St Cyprien
 Superficie des locaux : 80 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3-6-9
 Loyer mensuel : 950 €
 Description des locaux : 2 salles, terrasse, cuisines, réserves, appartement transformé en réserves
 Horaires d'ouverture : 7 à 24 h
 Fermeture hebdomadaire : Week end
 Fermeture annuelle : 2 semaines en Août et 1 semaine à Noël
 Commentaires du conseiller: Toulouse - Quartier St Cyprien - Bar, brasserie - Emplacement en angle de rue avec Terrasse, rue commerçante et de grand passage, quartier très animé la nuit avec de nombreux établissements - 20 places + 20 places + terrasse 36 places - Fermé les week-ends, en Août en 1 semaine en déc - Loyer 7,5 % du CA - Bail 3-6-9 - Pas de reprise de salariés - La valeur des parts sociales au 30/09/12 est de 117.200, en cas d'achat du Fonds de commerce, le prix est de 209.800

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 128 542 €
 Bénéfice reconstitué : 65 100 €
 Apport nécessaire : 82 500 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366