

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar PMU  
 Prix du Fonds FAI : 248 000 €  
 Prix de vente FAI : 248 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Superficie des locaux : 180 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret de 1953 Renouvellement 2021  
 Loyer mensuel : 1 458 €  
 Horaires d'ouverture : 8h à 20h du mardi au samedi, de 10h à 20h le dimanche  
 Fermeture hebdomadaire : lundi  
 Fermeture annuelle : 4/5 semaines

Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce BAR TABAC PMU LOTO très intéressante affaire avec petite Brasserie du midi située dans un bourg actif en plein développement de Haute-Garonne en Midi-Pyrénées Environnement agréable, terrasse 40 places, parking, petit loyer, grand logement T5. Fermé le lundi et 4 semaines. Activité en progression. Idéal pour couple. EBE: 71.500€. Honoraires inclus de 7,26% TTC (TVA récupérable et HT amortissable). Prix du fonds de commerce : 248.000€. Réf.:TOU8997jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 151 600 €  
 EBE du bilan : 71 500 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429