

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 336 750 €  
 Prix de vente FAI : 336 750 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Boulangerie-Pâtisserie  
 Situation géographique : Blagnac - Centre ville  
 Superficie des locaux : 157 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9 Bail neuf  
 Loyer mensuel : 1 750 €  
 Description des locaux : Magasin, fournil, laboratoire  
 Personnel : Un pâtissier  
 Horaires d'ouverture : 7 à 13 heures puis de 16 à 19 1/2  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi, et dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 1 semaine en Février et 2 semaines en Août  
 Commentaires du conseiller: TOULOUSE - Très proche, coté ouest - Boulangerie-Pâtisserie - Idéalement située dans une rue animée et commerçante en centre ville sur la place centrale. 157 m² (dont fournil 70 m² et labo 35 m²) - Bail neuf - 30 quintaux/mois

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 302 019 €  
 Bénéfice reconstitué : 126 828 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366