

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 856 000 €  
 Prix de vente FAI : 856 000 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Situation géographique : centre ville sur axe passant  
 Superficie des locaux : 180 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 2 600 €  
 Description des locaux : bel espace de vente, fournil, labo réserve  
 Personnel : 3 boulangers, 4 pâtisseries, 5 vendeuses  
 Horaires d'ouverture : 6h / 20h  
 Fermeture hebdomadaire : mercredi  
 Commentaires du conseiller: Vente Boulangerie pâtisserie Située sur le secteur de Toulouse, sur un bel emplacement avec parking. Un chiffre d'affaire en progression de plus de 900 ke réalisé 100 % magasins, une centaine de quintaux par mois, bel EBE, loyer cohérent avec l'emplacement, matériels en bon état, fournil, labo. Clientèle fidélisée, aucun travaux à prévoir, outil aux normes. A saisir rapidement. Possibilité de financement

### Fiche financière

Date du bilan : 2013-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 900 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 132 114 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366