

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 143 000 €
 Prix de vente FAI : 143 000 €
 Département : Haute-Garonne
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Pâtisserie- Chocolatier - Glacier
 Situation géographique : Toulouse - à 30 km au Nord, Direction Montauban (à 26 minutes du Capitole)
 Superficie des locaux : 220 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3-6-9
 Loyer mensuel : 1 300 €
 Description des locaux : Magasin, 2 laboratoires, réserves, vestiaires, réserves, chambre d'appoint
 Horaires d'ouverture : 7 à 13 h puis de 15 1/2 à 19 1/2
 Fermeture hebdomadaire : Lundi, et dimanche après midi
 Fermeture annuelle : 3 semaines en Aout/Sept et 2 semaines en Fév
 Commentaires du conseiller: Toulouse - à 26 minutes du Capitole, en direction de Montauban - Pâtisserie, chocolatier , glacier - Dans une ville de 6.000 habitants, lotissements de 14.000 habitants en cours - Magasin 35 m², laboratoire, bureau et réserves : 75 m², + un étage de 110 m² (propre et habitable mais prévu pour l'installation d'un laboratoire réservé au chocolat) - Chiffre d'Affaires 188.000, EBE 44.500 - Affaire saine et rentable - Achats des murs possible (voir annonce spécifique)

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 187 934 €
 Bénéfice reconstitué : 44 510 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366