

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 123 200 €  
 Prix de vente FAI : 123 200 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : terminal de cuisson sandwicherie  
 Situation géographique : TOULOUSE CENTRE  
 Superficie des locaux : 170 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3/6/9 finit en 2015  
 Loyer mensuel : 982 €  
 Description des locaux : Magasin d'environ 30m2 bien équipé, fournil avec four a sol ,grand labo,chambres froides  
 Horaires d'ouverture : 7h/13h30 16h/19h30  
 Fermeture hebdomadaire : mercredi et dimanche apres midi  
 Fermeture annuelle : 6 semaines  
 Conditions d'exploitation : ideal couple  
 Commentaires du conseiller: Terminal de cuisson-pâtisserie-sandwicherie situé dans un quartier vivant de Toulouse.Bien agencé avec labo permettant le développement d' une activité pâtisserie traditionnelle. Avec appartement de fonction 2 chambres en bon état.loyer modéré .fermé 1 jour 1/2,et 6 semaines de congé.Idéal couple.Prix des parts sociales : 123.200, en cas d'achat du Fonds de commerce, le prix est de 133.500

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366