

Fiche descriptive

Nature du commerce : Crêperie
 Prix du Fonds FAI : 264 000 €
 Prix de vente FAI : 264 000 €
 Licence : R
 Département : Haute-Garonne
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Restaurant, crêperie
 Situation géographique : Lespinasse (20 km de Toulouse Nord)
 Superficie des locaux : 250 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3-6-9
 Loyer mensuel : 2 200 €
 Description des locaux : Salle, cuisine, plonge, stockage, terrasse, parkings
 Personnel : Oui
 Horaires d'ouverture : 12 - 14 h 30 et 19 h 21 h 30
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche, puis les soirs des lundis, mardis et mercredis
 Fermeture annuelle : 15 jours en Août et 1 semaine en février

Commentaires du conseiller: LESPINASSE (20 km de Toulouse Nord) - CREPERIE - RESTAURANT - Dans zone artisanale concurrence avec des entreprises autour - 72 cv + 24 cv en terrasse - Parking pour la clientèle - Etablissement soigné et en très bon état - Bail 3-6-9 - Possibilité d'ouvrir + que 3 soirs par semaine à cause de la demande et de travailler après 21 h 30 - Un compromis a été réglé sur cette affaire, l'annonce ne parait qu'au cas où le compromis n'irait pas jusqu'au bout.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 270 482 €
 Bénéfice reconstitué : 60 082 €
 Apport nécessaire : 45 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366