

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Divers Services  
 Prix du Fonds FAI : 60 000 €  
 Prix de vente FAI : 60 000 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : institut de beauté  
 Situation géographique : centre ville sur axe passant  
 Superficie des locaux : 70 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 830 €  
 Description des locaux : espace vente, 4 cabines, uv  
 Personnel : 1 estheticienne  
 Horaires d'ouverture : 10h / 19h  
 Fermeture hebdomadaire : lundi  
 Fermeture annuelle : 3 semaines  
 Commentaires du conseiller: Institut de beauté, Toulouse à 2 km de la place du Capitole, 4 cabines, espace vente, un chiffre d'affaire constant avec bel EBE, matériels récent, loyer cohérent, marque leader avec exclusivité sur le secteur. Clientèle fidélisée. Pas de personnel à reprendre . Idéal première installation. Possibilité de financement

### Fiche financière

Date du bilan : 2013-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 58 500 €  
 Bénéfice reconstitué : 28 035 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366