

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Habillement-Textile  
 Prix du Fonds FAI : 191 500 €  
 Prix de vente FAI : 191 500 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Lingerie coquine masculin, féminin et accessoires dont SM  
 Situation géographique : Toulouse - Hypercentre  
 Superficie des locaux : 348 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 1 430 €  
 Description des locaux : 3 niveaux de vente - Cabine de massage avec estéticienne indépendante -Plusieurs réserves de stockage - Bureau  
 Personnel : Non  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - Hypercentre - Boutique de lingerie coquine, masculin, féminin, pour clientèle avertie - Quartier commerçant avec plusieurs établissements de nuit - 348 m<sup>2</sup> (véritable supérette dans le genre et beaucoup de choix) - Unique à Toulouse, avec une clientèle très fidèle, compte tenu de l'activité - Bail 3-6-9 - 2 emplacements de parking

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366