

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel bureau  
 Prix du Fonds FAI : 228 000 €  
 Prix de vente FAI : 228 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : HOTEL BUREAU  
 Superficie des locaux : 600 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 01/10/2001 Renouvellement 01/10/2019  
 Loyer mensuel : 2 100 €  
 Horaires d'ouverture : 6h - 20h  
 Commentaires du conseiller: Vente de Fonds de commerce HOTEL BUREAU intéressante affaire d'une vingtaine de chambres en périphérie de Toulouse en Haute-Garonne Sur un axe passant et en zone activité, bon équipement. Logement de fonction T2 de 40 m2. Potentiel de développement. Honoraires inclus de 7,89% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Renseignements sur demande. Prix du fonds de commerce : 228.000 € . Réf.: TOU8190jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 110 000 €  
 EBE du bilan : 37 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429