

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel bureau  
 Prix de vente FAI : 2 630 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : HOTEL BUREAU  
 Superficie des locaux : 3030 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Horaires d'ouverture : 7h à 20h  
 Fermeture annuelle : 2/3 semaines

Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce et des Murs d'un HOTEL BUREAU de type 3 étoiles, très intéressante affaire située en zone d'activité proche de Toulouse en Haute-Garonne en Midi-Pyrénées Grande superficie près de 3.000 m2 plus terrain, équipement complet aux normes, salle de réunion, climatisation, parking privé, possibilité d'extension. Renseignements sur demande. Honoraires de 3,04% TTC inclus (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du fonds de commerce et des murs : 2.630.000€. Réf.:TOU8620jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 170 000 €  
 EBE du bilan : 112 400 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429