

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 350 000 €  
 Prix des Murs FAI : 500 000 €  
 Prix de vente FAI : 850 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : HOTEL RESTAURANT  
 Superficie des locaux : 3800 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Horaires d'ouverture : 6h30 à 23 h  
 Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce et Murs HOTEL RESTAURANT situé au coeur d'une ville moyenne de la Haute-Garonne en Midi-Pyrénées Equipement complet de type 2/3 & e acute;toiles disposant d'un parking privé, d'une terrasse privative ombragée, d'un bar d'ambiance, d'une salle de séminaire, d'une grande salle de restauration, d'un grand logement T3 avec jardin. Restauration traditionnelle de qualité. Etablissement aux normes ERP/PMR. Honoraires inclus de 5,88% TTC (amortissable et TVA récupérable). CA : 444.900€. Prix du fonds de commerce : 350.000€. Prix des murs : 500.000 €. Prix Fonds de commerce et Murs indissociables : 850.000€. Réf.:TOU9148jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 444 900 €  
 EBE du bilan : 123 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429