

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix des Murs FAI : 926 000 €  
 Prix de vente FAI : 926 000 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SCI

### Description du bien

Détail activité : Murs loués à un hôtel restaurant  
 Situation géographique : Toulouse - Proche St Gaudens  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 5 000 €  
 Description des locaux : Réception, salle des petits déjeuners, 20 chambres, cuisine, local technique  
 Commentaires du conseiller: TOULOUSE, proche ST GAUDENS - Demeure historique : Hôtel de charme, à une heure d'usage, Hôtel/Restaurant murs et fonds de charme (Annonces 513 et 514). Prestations haut de gamme : Etablissement d'une vingtaine de numéros, bénéficiant d'une salle de restaurant 80 couverts avec terrasse sur Parc parfaitement entretenu avec piscine, salons, salle de séminaire. En centre village ,proche axe passant et sortie autoroute, tous commerces et services sur place. Appartement de fonction trois chambres, cuisine ,salon ,terrasse.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366