

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Murs commerciaux  
 Prix des Murs FAI : 154 000 €  
 Prix de vente FAI : 154 000 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SCI

**Description du bien**

Détail activité : Murs commerciaux  
 Situation géographique : centre ville  
 Superficie des locaux : 180 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 800 €  
 Description des locaux : un local commercial et labo en rez de chaussée, fournil au 1er étage stockage au 2 ème  
 Commentaires du conseiller: Situé à 30 km de Toulouse entre la Haute Garonne et le Gers, petit immeuble en centre ville sur 3 niveaux de 60 m2 chacun, comprenant en rez de chaussée un local commercial et une arrière salle, une entrée indépendante et un monte charge, à l'étage 60 m2 aujourd'hui équipé ( fournil, chambres froides), et 60 m2 au 2 ème étage. Idéal en complément de l'affaire EC585

**Fiche financière**

Date du bilan : 0000-00-00

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366