

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
Prix de vente FAI : 66 000 €  
Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité :

Situation géographique :

Stationnement :

Superficie totale : 75 m2

Bail : 3/6/9 décret 1953 Renouvellement en 2020

Localisation :

Condition d'exploitation :

Description: Vente DROIT AU BAIL emplacement N°1 quartier centre Toulouse en Haute-Garonne Proches commerces de proximité : Pharmacie, Boulangerie,... écoles, lycée, bonne superficie de 75 m2 environ, bail tous commerces sauf nuisances, loyer modéré. Honoraires inclus de 9,09% TTC (TVA récupérable et HT amortissable). Prix du Droit au Bail : 66.000€. Réf.:TOU8909jmr

Superficie commerciale : 75 m2

Longueur vitrine/façade :

### Fiche financière

Loyer mensuel HT : 708 €

Charges mensuelles HT : 0 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
Email : afacom@afacom.com  
Téléphone : 0534502520  
Mobile : 0603294429