

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria  
 Prix du Fonds FAI : 70 000 €  
 Prix de vente FAI : 70 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : PIZZERIA RESTAURATION RAPIDE  
 Superficie des locaux : 44 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret de 1953 Renouvellement 2022  
 Loyer mensuel : 500 €  
 Horaires d'ouverture : Le midi du lundi au vendredi et le soir du lundi au dimanche  
 Fermeture hebdomadaire : Samedi midi  
 Fermeture annuelle : 1 semaine  
 Commentaires du conseiller: Vente Fonds de Commerce PIZZERIA RESTAURATION RAPIDE situé en Haute-Garonne e ville moyenne de la périphérie de Toulouse dans un environnement dynamique à proximité zone d'activité, équipement complet, propre bien entretenu, produit artisanal et traditionnel, petite salle de 15 places et plus, activité en progression, terrasse et parking. CA : 109.000€. Honoraires inclus de 8,57% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix de vente du fonds de commerce : 70.000€. Réf.:TOU8433jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 109 000 €  
 EBE du bilan : 48 600 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429