

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria  
 Prix du Fonds FAI : 132 000 €  
 Prix de vente FAI : 132 000 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Pizzeria à consommer sur place, à emporter, ou livraisons  
 Situation géographique : Toulouse, centre  
 Superficie des locaux : 55 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 500 €  
 Description des locaux : Cuisine, stockage, terrasse  
 Personnel : 2 exploitants + 1 mi-temps

Commentaires du conseiller: Toulouse - Pizzeria - Centre ville, proche hyper centre - Rue commerçante avec de nombreux commerces et administrations - Très animée en journée comme en soirée - Pizzas à consommer sur place (terrasse 12 places) - à emporter ou livrées - Bail 3-6-9 - Chiffre d'affaires 113.000 - EBE : 40.200 - Loyer 500 - Dossier sur demande

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 113 082 €  
 Bénéfice reconstitué : 40 237 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366