

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria  
 Prix du Fonds FAI : 90 000 €  
 Prix de vente FAI : 90 000 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Pizzeria à emporter  
 Situation géographique : Toulouse - Quartier La Patte d'Oie  
 Superficie des locaux : 80 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 1 345 €  
 Description des locaux : Les locaux sont agencés pour une pizzeria à emporter mais ils pourraient offrir la possibilité d'agencer facilement une salle pour consommer sur place  
 Personnel : Non  
 Horaires d'ouverture : 19 à 24 h  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - Quartier La Patte d'Oie - Pizzeria - Idéalement située dans un quartier très animé - Ouvert seulement le soir de 19 à 24 h malgré la demande pour le midi, sans concurrence pour offre de petite restauration. Les locaux se prêtent à une restauration sur place.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 102 924 €  
 Bénéfice reconstitué : 42 870 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366