

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 453 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: T0U7371jl // 31 RESTAURANT, Toulouse, excellente affaire de restauration traditionnelle, salles comprenant 70 couverts,terrasse 30 couverts, emplacement de choix,rénové aux normes, beaucoup de charme, à proximité de zones d'activités et commerciales, grande terrasse ombragée de 400 m2 avec seulement 30 cvts,logement T4 neuf, climatisation réversible. Idéal pour un coupe de professionnels, à développer le samedi. Prix des Murs 333.000 €. Prix du fonds de commerce : 120.000€. Prix M+F indissociables : 453.000 €.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429