

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 99 000 €  
 Prix de vente FAI : 99 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : RESTAURANT SALON DE THE  
 Superficie des locaux : 35 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret de 1953 Renouvellement 2017  
 Loyer mensuel : 1 310 €  
 Horaires d'ouverture : 10h - 18 h du lundi au Samedi  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche  
 Fermeture annuelle : 3/4 semaines  
 Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce RESTAURANT SALON DE THE situé en hypercentre ville de T use en Haute-Garonne Emplacement de choix avec terrasse de 45 places, bon équipement, ouvert de 10 heures à 18 heures, fermé le dimanche. Renseignements sur demande. Honoraires inclus de 9,09% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). CA : 110.000€, Prix de vente du fonds de commerce : 99.000€. Réf.: TOU8848jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 110 000 €  
 EBE du bilan : 42 800 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429