

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 410 000 €  
 Prix de vente FAI : 410 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : RESTAURANT  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 Décret de 1953 Nouveau bail  
 Loyer mensuel : 4 000 €  
 Horaires d'ouverture : Midi et soir  
 Fermeture hebdomadaire : 2 jours par semaine  
 Fermeture annuelle : 5 semaines

Commentaires du conseiller: Vente Fonds de Commerce RESTAURANT style Guinguette gourmande situé proche de T use en Midi-Pyrénées Dans un environnement verdoyant agréable avec te rrasse ombragée sur jardin et ruisseau. Bel outil à l'équipement complet, décoration soignée, 80 couverts et plus en salle, 60 couverts et p lus en terrasse, grande superficie, parking, fort potentiel. Fermé 2 jours par sema ine plus 5 semaines dans l'année. Renseignements sur demande. CA:430.000€ . Honoraires inclus de 7,31% TTC (TVA déductible et HT amortissable). Prix de vente du fonds de commerce : 410.000€. Réf.:TOU9039jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 430 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429